



CX
LISTED
NYSE



Esta presentación contiene ciertas declaraciones e información a futuro e información relacionada a CEMEX, S.A.B. de C.V. y sus subsidiarias (conjuntamente, "CEMEX") que se basan en el conocimiento de hechos presentes, expectativas y proyecciones, circunstancias y suposiciones de eventos futuros. Muchos factores podrían causar que los resultados futuros, desempeño o logros de CEMEX sean diferentes a los expresados o asumidos en las siguientes declaraciones, incluyendo, entre otros, cambios de la economía en general, política de gobierno y condiciones de negocios globales, así como en los países en los cuales CEMEX opera, la habilidad de CEMEX para cumplir con los términos y obligaciones del acuerdo de financiamiento firmado con los principales acreedores, cambios en tasas de interés, cambios en tasas de inflación, cambios en tipos de cambio de divisas, la actividad cíclica del sector de la construcción en general, cambios en la demanda y precio del cemento, la habilidad de CEMEX para beneficiarse de planes gubernamentales de estímulos económicos, cambios en los precios de materias primas y de energía, cambios en estrategia de negocios, cambios en el marco regulatorio actual, desastres naturales y otros eventos impredecibles y muchos otros factores. Si uno o varios de estos riesgos efectivamente ocurren, o las premisas o estimaciones demuestran ser incorrectas, los resultados a futuro pueden variar significativamente de los aquí descritos o anticipados, asumidos, estimados, esperados o presupuestados. Las declaraciones a futuro se hacen a esta fecha y CEMEX no pretende, ni asume obligación alguna de actualizar estas declaraciones a futuro como resultado de nueva información, eventos futuros o cualquier otro factor.

A MENOS QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO, TODOS LOS NÚMEROS EN ESTE DOCUMENTO SE PRESENTAN EN DÓLARES Y ESTÁN BASADOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONFORME A LAS NORMAS DE INFORMACIÓN FINANCIERA EN VIGOR EN MÉXICO

Copyright CEMEX, S.A.B. de C.V. y subsidiarias.

Febrero 2011



RESULTADOS 4T10

www.cemex.com

Logros 4T 10 y 2010



- Primer trimestre con crecimiento año contra año en flujo de operación desde el 1T07, mostrando un importante punto de inflexión en nuestro flujo de operación de los últimos doce meses
- Logramos nuestro objetivo de reducción de costos por 150 millones de dólares
- Incrementamos el uso de combustibles alternos, alcanzando una utilización del 20% durante el año
- En camino a lograr una reducción del 25% en emisiones específicas de CO₂ para el 2015 de niveles de 1990
- Redujimos nuestra deuda total, incluyendo nuestras notas perpetuas, por mas de 1,400 millones de dólares durante el año

Resultados 4T10



<i>Millones de dólares US</i>	Enero – Diciembre				Cuarto trimestre			
	2010	2009	% var	% var comp.	2010	2009	% var	% var comp.
Ventas netas	14,069	14,544	(3%)	(4%)	3,492	3,444	1%	2%
Utilidad bruta	3,943	4,274	(8%)	(10%)	893	911	(2%)	(2%)
Utilidad de operación	856	1,165	(27%)	(32%)	125	98	28%	20%
Flujo de operación	2,314	2,657	(13%)	(16%)	482	474	2%	1%
Flujo de efectivo libre después de capex mant.	512	1,215	(58%)		248	401	(38%)	

- Los sectores de infraestructura y vivienda fueron los principales impulsores de la demanda de nuestros productos
- Condiciones climáticas adversas, especialmente en Europa, Colombia y Estados Unidos, afectaron nuestros volúmenes

Volúmenes y precios consolidados



		2010 vs. 2009	4T10 vs. 4T09	4T10 vs. 3T10
Cemento gris doméstico	Volumen (comp¹)	(3%)	(2%)	(10%)
	Precio (USD)	0%	0%	2%
	Precio (comp¹)	(2%)	(1%)	0%
Concreto	Volumen (comp¹)	(5%)	2%	(5%)
	Precio (USD)	(4%)	(4%)	0%
	Precio (comp¹)	(4%)	(2%)	(2%)
Agregados	Volumen (comp¹)	(4%)	(1%)	(12%)
	Precio (USD)	(2%)	(5%)	(2%)
	Precio (comp¹)	(1%)	(3%)	(4%)

- Los volúmenes de concreto consolidados mostraron crecimiento por primera vez en varios años, mientras que el ritmo de la caída en los volúmenes de agregados, en forma equiparable, se moderó por sexto trimestre consecutivo

¹ Variación en términos comparables ajustada por inversiones / desinversiones y, en el caso de precios, por fluctuaciones cambiarias.

Febrero 2011



RESULTADOS POR REGIÓN

www.cemex.com



<i>Millones de dólares US</i>	2010	2009	% var	% var comp.	4T10	4T09	% var	% var comp.
Ventas Netas	3,435	3,113	10%	3%	902	723	25%	18%
Flujo de Oper	1,153	1,160	(1%)	(7%)	287	251	14%	8%
% ventas	33.6%	37.3%	(3.7pp)		31.8%	34.8%	(3.0pp)	

Volumen	2010 vs. 2009	4T10 vs. 4T09	4T10 vs. 3T10
Cemento	(4%)	(0%)	(4%)
Concreto	(4%)	24%	18%
Agregados	(1%)	30%	27%

Precio (ML)	2010 vs. 2009	4T10 vs. 4T09	4T10 vs. 3T10
Cemento	0%	4%	1%
Concreto	3%	6%	2%
Agregados	11%	10%	4%

- Los recursos federales para reconstruir la infraestructura pública debido a desastres naturales ayudó a moderar la contracción en proyectos intensivos en cemento en 2010. El gasto en infraestructura se espera crezca alrededor de 4% en 2011
- La inversión en el sector residencial tuvo una ligera caída de alrededor de 1.5% en 2010 y se espera que muestre un crecimiento en 2011 de más de 1% tanto para el sector formal como para la auto-construcción
- La inversión en el sector industrial cayó 4% en 2010 y se espera que esta caída se revierta en 2011

Estados Unidos



Millones de dólares US	2010	2009	% var	% var comp.	4T10	4T09	% var	% var comp.
Ventas Netas	2,491	2,825	(12%)	(12%)	572	602	(5%)	(5%)
Flujo de Oper	(45)	143	N/A	N/A	(36)	(5)	(700%)	(700%)
% ventas	(1.8%)	5.1%	N/A		(6.3%)	(0.7%)	N/A	

Volumen	2010 vs. 2009	4T10 vs. 4T09	4T10 vs. 3T10
Cemento	(0%)	3%	(13%)
Concreto	(7%)	(10%)	(17%)
Agregados	(5%)	(7%)	(19%)

Precio (ML)	2010 vs. 2009	4T10 vs. 4T09	4T10 vs. 3T10
Cemento	(8%)	(8%)	(1%)
Concreto	(11%)	(4%)	0%
Agregados	(4%)	1%	4%

- Los volúmenes del 4T10 ligeramente mejor a nuestros estimados más recientes a pesar del mal clima en diciembre en algunos de nuestros estados
- Perspectiva positiva en 2011 para el sector infraestructura reflejando los fondos no gastados del ARRA¹ y el retraso en el gasto de los fondos federales carreteros del 2010
- Se espera una recuperación gradual en el sector residencial

¹ ARRA: American Recovery and Reinvestment Act

<i>Millones de dólares US</i>	2010	2009	% var	% var comp.	4T10	4T09	% var	% var comp.
Ventas Netas	4,793	5,360	(11%)	(7%)	1,130	1,322	(15%)	(8%)
Flujo de Oper	434	596	(27%)	(24%)	81	109	(26%)	(20%)
% ventas	9.1%	11.1%	(2.0pp)		7.2%	8.2%	(1.0pp)	

Volumen	2010 vs. 2009	4T10 vs. 4T09	4T10 vs. 3T10
Cemento	(8%)	(4%)	(24%)
Concreto	(7%)	(7%)	(19%)
Agregados	(8%)	(11%)	(23%)

Precio (ML)¹	2010 vs. 2009	4T10 vs. 4T09	4T10 vs. 3T10
Cemento	(5%)	(4%)	(1%)
Concreto	(1%)	0%	1%
Agregados	1%	1%	1%

- El principal impulsor de la demanda para materiales de construcción en la región fue el sector residencial
- Condiciones climáticas adversas afectaron los volúmenes para el trimestre
- Recortes en los presupuestos en varios países han afectado el gasto público en infraestructura
- Récord en sustitución de combustibles alternos en varios de los países de la región durante el 2010

¹ Precio promedio en moneda local ponderado por volumen.

América Central / del Sur y el Caribe



<i>Millones de dólares US</i>	2010	2009	% var	% var comp.	4T10	4T09	% var	% var comp.
Ventas Netas	1,444	1,443	0%	(5%)	366	341	7%	5%
Flujo de Oper	460	511	(10%)	(15%)	97	115	(16%)	(18%)
% ventas	31.9%	35.4%	(3.5pp)		26.5%	33.8%	(7.3pp)	

Volumen	2010 vs. 2009	4T10 vs. 4T09	4T10 vs. 3T10
Cemento	(3%)	(3%)	(0%)
Concreto	(2%)	8%	(2%)
Agregados	8%	4%	(7%)

Precio (ML)¹	2010 vs. 2009	4T10 vs. 4T09	4T10 vs. 3T10
Cemento	(1%)	1%	(1%)
Concreto	(6%)	(1%)	1%
Agregados	(9%)	(6%)	0%

- La caída en volúmenes refleja condiciones climáticas adversas y el retraso en proyectos de infraestructura
- En Colombia, los altos niveles de confianza, las bajas tasas de interés e inflación continuarán impulsando el sector residencial, especialmente de estrato bajo
- En Panamá, el desarrollo de nuevos proyectos fue afectado por mal clima

¹ Precio promedio en moneda local ponderado por volumen.

África y Medio Oriente



<i>Millones de dólares US</i>	2010	2009	% var	% var comp.	4T10	4T09	% var	% var comp.
Ventas Netas	1,035	1,049	(1%)	(2%)	264	261	1%	3%
Flujo de Oper	369	333	11%	12%	95	68	40%	47%
% ventas	35.7%	31.7%	4.0pp		35.8%	25.9%	9.9pp	

Volumen	2010 vs. 2009	4T10 vs. 4T09	4T10 vs. 3T10
Cemento	(1%)	(4%)	(2%)
Concreto	(4%)	7%	22%
Agregados	7%	8%	13%

Precio (ML)¹	2010 vs. 2009	4T10 vs. 4T09	4T10 vs. 3T10
Cemento	3%	3%	(0%)
Concreto	(10%)	(3%)	0%
Agregados	3%	4%	(0%)

- El crecimiento año contra año en el volumen de cemento en Egipto fue mitigado por la caída en el volumen de los Emiratos Árabes Unidos
- El sector residencial informal fue el principal impulsor de la demanda de cemento en Egipto durante el 2010

¹ Precio promedio en moneda local ponderado por volumen.

<i>Millones de dólares US</i>	2010	2009	% var	% var comp.	4T10	4T09	% var	% var comp.
Ventas Netas	515	474	9%	3%	125	122	2%	(4%)
Flujo de Oper	123	115	7%	2%	20	21	(9%)	(11%)
% ventas	23.8%	24.2%	(0.4pp)		15.7%	17.5%	(1.8pp)	

Volumen	2010 vs. 2009	4T10 vs. 4T09	4T10 vs. 3T10
Cemento	9%	(8%)	(9%)
Concreto	(2%)	13%	38%
Agregados	3%	9%	21%

Precio (ML)¹	2010 vs. 2009	4T10 vs. 4T09	4T10 vs. 3T10
Cemento	1%	(0%)	(5%)
Concreto	1%	3%	(0%)
Agregados	7%	4%	(3%)

- El decremento en el volumen del cemento en la región fue impulsado principalmente por el declive en volúmenes en Filipinas
- Actividad positiva en el sector residencial en Filipinas apoyado por remesas del extranjero
- En Filipinas el gasto en infraestructura se moderó después de las elecciones de mediados de año, y se espera se reanude este año

¹ Precio promedio en moneda local ponderado por volumen.

Febrero 2011



ESTIMADOS 2011

www.cemex.com

- Se espera que el porcentaje de crecimiento en los volúmenes consolidados de cemento, concreto y agregados sea de un dígito bajo a un dígito medio, comparados con los volúmenes del 2010
- El costo de energía por tonelada de cemento producida se espera incrementará en alrededor de 8%
- Las inversiones totales en activo fijo se espera alcancen 475 millones de dólares, 350 millones de dólares en inversiones en activo fijo de mantenimiento y 125 millones de dólares en inversión de activo fijo estratégico
- No se espera cambio significativo en impuestos en efectivo e inversión en capital de trabajo respecto a los niveles de 2010
- Se espera que el costo de deuda, incluyendo las notas perpetuas y notas convertibles, no tenga cambio significativo

Programa para mejorar el flujo de operación en 250 millones de dólares



- Buscando oportunidades para mejorar nuestras operaciones
 - ... así como enfocarnos en construir una organización más ágil y eficiente

- Reducción en costos variables
 - Optimización en el uso de combustibles e incremento en el uso de combustibles alternos en Colombia, Filipinas, Estados Unidos y Alemania
 - Utilización eficiente de materias primas en cemento y reducción del factor de clínker en Polonia, Letonia, Emiratos Árabes Unidos y Egipto
 - Implementación de mejores prácticas en el negocio de agregados en México

- Mejora en los costos fijos
 - Proyecto de racionalización en el negocio de concreto en Estados Unidos
 - Optimización en el mantenimiento de plantas de cemento en México

- Contención en los gastos de operación
 - Optimización en los costos corporativos a nivel país y central

Febrero 2011



RESULTADOS 4T10

www.cemex.com

Flujo de operación, costo de ventas y gastos de operación



<i>Millones de dólares US</i>	Enero – Diciembre				Cuarto trimestre			
	2010	2009	% var	% var comp.	2010	2009	% var	% var comp.
Ventas netas	14,069	14,544	(3%)	(4%)	3,492	3,444	1%	2%
Flujo de operación	2,314	2,657	(13%)	(16%)	482	474	2%	1%
% ventas	16.4%	18.3%	(1.9pp)		13.8%	13.8%	0.0pp	
Costo de ventas	10,127	10,270	1%		2,599	2,532	(3%)	
% ventas	72.0%	70.6%	1.4pp		74.4%	73.5%	0.9pp	
Gastos de operación	3,087	3,109	1%		768	813	6%	
% ventas	21.9%	21.4%	0.5pp		22.0%	23.6%	(1.6pp)	

- El margen de flujo de operación afectado por menores economías de escala debido a menores volúmenes y precios y mayores costos de transportación, compensados por nuestras iniciativas de reducción de costos

Flujo de efectivo libre



<i>Millones de dólares US</i>	Enero – Diciembre			Cuarto trimestre		
	2010	2009	% var	2010	2009	% var
Flujo de operación	2,314	2,657	(13%)	482	474	2%
- Gasto financiero neto	1,118	914		284	263	
- Inversiones en activo fijo de mantenimiento	424	241		248	98	
- Inversiones en capital de trabajo	52	219		(420)	(497)	
- Impuestos	335	291		146	147	
- Otros gastos	(127)	(21)		(25)	62	
- Flujo de efectivo libre O.D.	0	(202)		0	0	
Flujo de efectivo libre después de inv AF mtto	512	1,215	(58%)	248	401	(38%)
- Inversiones en activo fijo de expansión	125	402		49	67	
- Inversiones en activo fijo de expansión O.D.	0	8		0	0	
Flujo de efectivo libre	387	805	(52%)	199	334	(40%)

O.D. = Operaciones discontinuas

- El costo en combustible y electricidad por tonelada de cemento producida aumentó 4% durante el 2010
 - La utilización de combustibles alternos a nivel consolidado alcanzó 21% durante el cuarto trimestre
 - Seguimos trabajando en proyectos para reducir emisiones de dióxido de carbono
- Otros gastos, netos, de US\$220 millones en el trimestre resultó principalmente de evaluaciones tanto de deterioro de activo fijo como deterioro mercantil, una pérdida en venta de activos y pagos por indemnizaciones
- La ganancia en instrumentos financieros de US\$44 millones fue principalmente el resultado de derivados relacionados con las acciones de CEMEX

Febrero 2011



INFORMACIÓN DE DEUDA

www.cemex.com

Transacciones de deuda en el trimestre



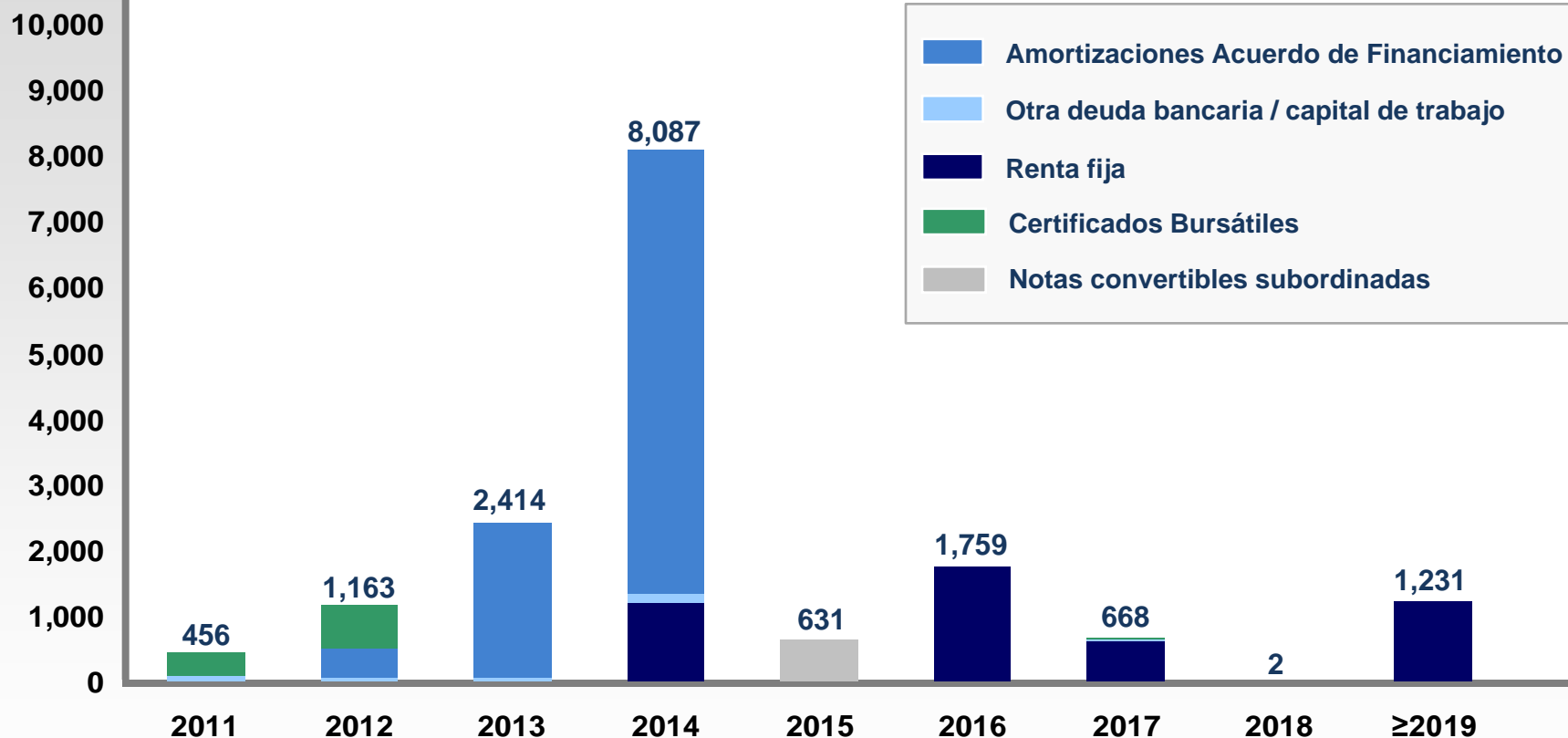
- Continuamos realizando emisiones bajo nuestro programa de Certificados Bursátiles a corto plazo durante el trimestre a tasas de alrededor de 5%
- En enero de 2011 emitimos US\$1,000 millones en notas senior garantizadas utilizadas para prepagar o crear una reserva para pagar Certificados Bursátiles con vencimiento en los próximos doce meses, prepagar deuda del Acuerdo de Financiamiento , pagar otra deuda, así como reponer nuestras reservas de caja
- Con la emisión de estas notas hemos sustancialmente cubierto nuestros vencimientos de deuda hasta septiembre del 2012

Perfil de vencimiento de deuda consolidada



Deuda total excluyendo instrumentos perpetuos al 31 de diciembre del 2010
US\$16,409 millones

Millones de
dólares US



APÉNDICE



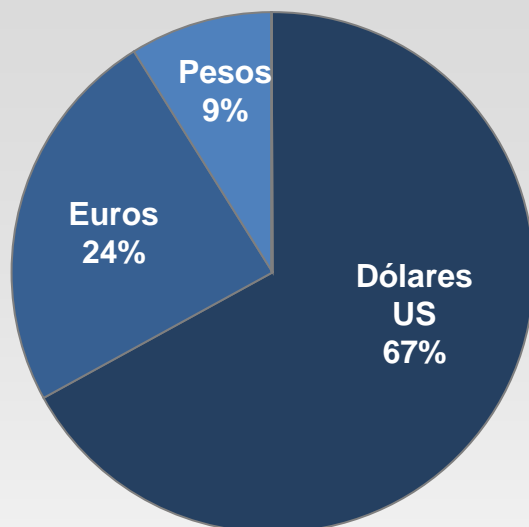
CX
LISTED
NYSE



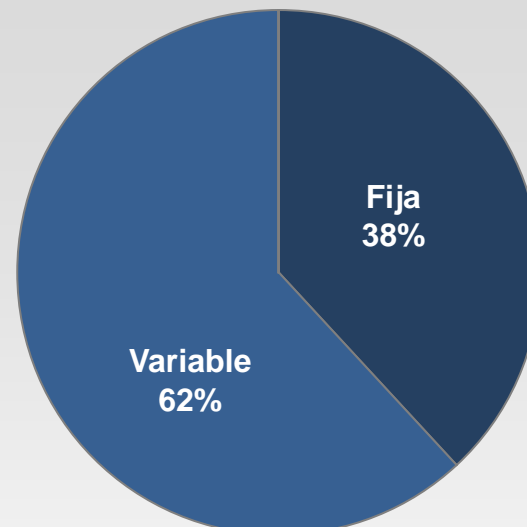
Información adicional de deuda e instrumentos perpetuos



Denominación de Monedas¹



Tasa de Interés¹



Millones de dólares US

	Cuarto Trimestre			Tercer Trimestre
	2010	2009	% Var.	2010
Deuda Total	16,409	16,130	2%	16,775
Corto Plazo	3%	4%		4%
Largo Plazo	97%	96%		96%
Instrumentos perpetuos	1,320	3,045	(57%)	1,328
Efectivo y equivalentes	676	1,077	(37%)	838
Deuda Neta más instr. perpetuos	17,053	18,098	(6%)	17,265
Deuda fondeada consolidada / EBITDA²	7.43	N/A		7.61
Índice de cobertura de intereses²	1.95	N/A		1.96

¹ Excluyendo instrumentos perpetuos.

² Comenzando en el segundo trimestre de 2010 de acuerdo a nuestras obligaciones bajo el Acuerdo de Financiamiento.

Resumen de volúmenes y precios 2010: Países selectos



	Cemento gris doméstico 2010 Vs 2009			Concreto 2010 Vs 2009			Agregados 2010 Vs 2009		
	Volumen	Precios (USD)	Precios (ML)	Volumen	Precios (USD)	Precios (ML)	Volumen	Precios (USD)	Precios (ML)
México	(4%)	8%	0%	(4%)	11%	3%	(1%)	19%	11%
Estados Unidos	(0%)	(8%)	(8%)	(7%)	(11%)	(11%)	(5%)	(4%)	(4%)
España	(22%)	(12%)	(7%)	(20%)	(14%)	(9%)	(14%)	(3%)	2%
Reino Unido	1%	(6%)	(4%)	(3%)	(5%)	(3%)	(2%)	(6%)	(4%)
Francia	N/A	N/A	N/A	1%	(6%)	(1%)	(4%)	(2%)	3%
Alemania	(2%)	(8%)	(1%)	(10%)	(8%)	(1%)	(7%)	(4%)	3%
Polonia	(1%)	(4%)	(4%)	10%	(10%)	(10%)	7%	0%	1%
Colombia	5%	7%	(6%)	1%	5%	(8%)	(5%)	1%	(13%)
Egipto	2%	3%	5%	11%	(5%)	(3%)	2%	(4%)	(3%)
Filipinas	8%	8%	2%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Resumen de volúmenes y precios 4T10: Países selectos



	Cemento gris doméstico 4T10 Vs 4T09			Concreto 4T10 Vs 4T09			Agregados 4T10 Vs 4T09		
	Volumen	Precios (USD)	Precios (ML)	Volumen	Precios (USD)	Precios (ML)	Volumen	Precios (USD)	Precios (ML)
México	0%	9%	4%	24%	12%	6%	30%	16%	10%
Estados Unidos	3%	(8%)	(8%)	(10%)	(4%)	(4%)	(7%)	1%	1%
España	(12%)	(16%)	(8%)	(9%)	(18%)	(10%)	(19%)	(4%)	5%
Reino Unido	(3%)	(6%)	(2%)	1%	(5%)	0%	(6%)	(6%)	(2%)
Francia	N/A	N/A	N/A	6%	(9%)	(1%)	(2%)	(7%)	2%
Alemania	(5%)	(11%)	(3%)	(19%)	(10%)	(2%)	(11%)	(9%)	(1%)
Polonia	14%	(6%)	(2%)	8%	(7%)	(3%)	(10%)	5%	10%
Colombia	0%	2%	(4%)	4%	6%	(1%)	(37%)	(19%)	(24%)
Egipto	0%	(3%)	2%	9%	(8%)	(2%)	(5%)	(16%)	(11%)
Filipinas	(11%)	8%	0%	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Estimados 2011: Países selectos



	Cemento gris doméstico	Concreto	Agregados
	Volúmenes	Volúmenes	Volúmenes
México	3%	3%	3%
Estados Unidos	5%	6%	2% ¹
España	(10%)	(13%)	(9%)
Reino Unido	2%	2%	1%
Francia	N/A	2%	1%
Alemania	5%	6%	2%
Polonia	6%	12%	0%
Colombia	5%	17%	50%
Filipinas	6%	N/A	N/A

- Dada la situación actual en Egipto, no estamos proporcionando estimados de volumen para este país

¹ En términos comparables para las operaciones actuales



CX
LISTED
NYSE



CEMEX

2010 / 2009: resultados para los doce meses de los años 2010 y 2009, respectivamente

Cemento: Cuando se habla de variaciones en volumen de cemento, se refiere a cemento gris doméstico (a partir de 2T10, la base para volumen de cemento reportado se cambió de cemento doméstico total incluyendo clínker a cemento gris doméstico)

Flujo de operación (Operating EBITDA): Utilidad de operación más depreciación y amortización operativa

Inversión en activo fijo de expansión: equivalen a inversiones de expansión de nuestras operaciones de cemento, concreto y otros

Inversión en activo fijo de mantenimiento: equivalen a inversiones de mantenimiento de nuestras operaciones de cemento, concreto y otros

ML: Moneda local

pp: puntos porcentuales

Variación porcentual comparable (% var comp): Variación porcentual ajustada por inversiones/desinversiones y fluctuaciones cambiarias

Relación con Inversionistas

- En los Estados Unidos
+1 877 7CX NYSE
- En México
+52 81 8888 4292
- ir@cemex.com

Información de la acción

- NYSE (ADS): CX
- Bolsa Mexicana de Valores:
CEMEXCPO
- Razón del CEMEXCPO a
CX:10 a 1

Calendario de Eventos

Febrero 24, 2011	Asamblea Annual de Accionistas
Abril 29, 2011	Resultados del primer trimestre de 2011 y llamada de resultados
Julio 22, 2011	Resultados del segundo trimestre de 2011 y llamada de resultados
Octubre 26, 2011	Resultados del tercer trimestre de 2011 y llamada de resultados